

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA OBCHODU A SLUŽIEB

Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb,
Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Obchodná verejná súťaž č. SOŠOaS/NM/02/2025 bola zverejnená: dňa 07. 07. 2025 na webovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 07. 07. 2025 na webovej stránke vyhlasovateľa, dňa 04. 07. 2025 v regionálnych novinách Pardon č. 13/XXXIII

Ukončenie predkladania ponúk: 08. 08. 2025 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 08. 08. 2025 o 13.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže č. SOŠOaS/NM/02/2025 bol výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme:

1./ Nebytových priestorov o celkovej výmere 16,70 m² (miestnosť č. 104a) nachádzajúcich sa v budove, zapísanej na LV č. 3191, na parcele č. 2386/2, súpisné č. 2262, ul. Piešťanská, kat. územie Nové Mesto nad Váhom

2./ Nebytových priestorov o celkovej výmere 15,00 m² (miestnosť č. 020) nachádzajúcich sa v budove, zapísanej na LV č. 3191, na parcele č. 3983/1, súpisné č. 320, ul. Weisseho, kat. územie Nové Mesto nad Váhom

3./ Nebytových priestorov o celkovej výmere približne 2,00 m² nachádzajúcich sa na prízemí v budove, zapísanej na LV č. 3191, na parcele č. 3983/1, súpisné č. 320, ul. Weisseho, kat. územie Nové Mesto nad Váhom

Kritériom hodnotenia predložených návrhov bola najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m²/rok, resp. nájomné za mesiac) pri splnení všetkých podmienok uvedených v obchodnej verejnej súťaži č. SOŠOaS/NM/02/2025.

Zasadnutie komisie otvorila Erika Stachová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne boli k uvedeným nebytovým priestorom predložené ponuky od týchto uchádzačov:

K nebytovým priestorom špecifikovaným v bode 1./ predložil ponuku jeden uchádzač:

- ☐ Bufetík s. r. o., Kríž nad Váhom 125, 916 26 Považany, IČO: 55 515 428. Ponúknutá výška nájomného bola 17,00 €/m²/rok. Ponuka bola predložená osobne dňa 14. 07. 2025 a zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom 2025/426.

K nebytovým priestorom špecifikovaným v bode 2./ predložil ponuku jeden uchádzač:

☐ Bufetník s. r. o., Kríž nad Váhom 125, 916 26 Považany, IČO: 55 515 428. Ponúknutá výška nájomného bola 17,00 €/m²/rok. Ponuka bola predložená osobne dňa 14. 07. 2025 a zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom 2025/426.

K nebytovým priestorom špecifikovaným v bode 3./ predložil ponuku jeden uchádzač:

☐ Delikomat Slovensko, spol. s r.o., Cementárska 15, 900 31 Stupava, IČO: 35 766 875. Ponúknutá výška nájomného bola 25,00 €/mesiac za nápojový automat a 30,00 €/mesiac za snackový automat. Ponuka bola doručená poštou dňa 24. 07. 2025 a zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom 2025/437.

Komisia sa oboznámila s predloženými ponukami od uvedených uchádzačov. Ponuky boli doručené v zalepenej a neporušenej obálke, pričom ponúknuté ceny nájmu zodpovedali, resp. boli vyššie ako minimálne výšky nájomného stanovené v podmienkach vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže č. SOŠOaS/NM/02/2025.

Ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže č. SOŠOaS/NM/02/2025.

Komisia na základe uvedeného navrhuje uzatvoriť zmluvy o nájme nebytových priestorov s vyššie uvedenými uchádzačmi.

V Novom Meste nad Váhom, 09. 08. 2025

Mgr. Ivana Sevaldová

Ing. Elena Peterková

Erika Stachová

Schválil: Ing. Oľga Ilenčíková, riaditeľka školy